



**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués


Administrador
Finques
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com



Ref: SARANELLA B CASA D'OBRA NOVA CADAQUÉS

DESCRIPTION

HOUSE OF NEW CONSTRUCTION House located in the S'Aranella area, one of the most exclusive areas of the town. Close to the sea and 15 minute's walk from the town. Sunny all day. Southwest orientation. Year of construction 2024. It consists of 4 bedrooms, 4 bathrooms, large living room, American kitchen, terrace, garden, parking space and storage space in the basement. It has an elevator from the underground garage to the first floor. Quality construction, aerothermic heating, radiant heating, air conditioning, windows and retractable blinds. Summary of built surfaces; Semi-basement: 56.07 m2 Ground floor: 141.80 m2 First floor: 115.96 m2 Garage: 40.32 M2 (50% of the total garage) TOTAL..... 354.15 m2 GARDEN..... 448.68 m2

www.somsgranados.com

B17841438 Av. Caritat Serinyana, 26-28 17488 Cadaqués, Girona T+34 972 251 006 F+34 972 159 106 info@somsgranados.com

En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)





**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués

Administrador
Finques
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com

General

Type of Property: **Detached** m2: **354**

house / Villa

m2 plot: **0** Distance from the beach:

Year of construction: Type of pool:

Views:

Characteristics

Number of rooms: **4**

Toilets: **0**

Bathrooms with bathtub:

0

Bathrooms with shower: **4**

Double beds: **0**

Single beds: **0**

Bunk beds: **0**

Cribs: **0**

Sofa beds: **0**

Type of kitchen: **American kitchen**

Other Features

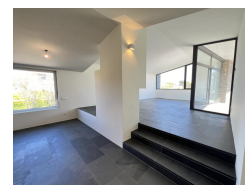
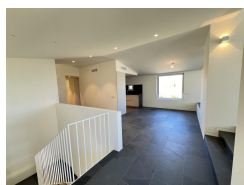
Terrace

Garden

Lift

Parking

Equipment



www.somsgranados.com

B17841438 Av. Caritat Serinyana, 26-28 17488 Cadaqués, Girona T+34 972 251 006 F+34 972 159 106 info@somsgranados.com

En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)





**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués


Administrador
Fincas
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com

Season	Price	Minimum stay
--------	-------	--------------