



**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués


Administrador
Fincas
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com



Ref: SARANELLA A CASA D' OBRA NOVA CADAQUÉS

DESCRIPTION

MAISON DU NOUVEAU CONSTRUCTION Maison avec bureau, située dans le quartier de S'Aranella, l'un des quartiers les plus exclusifs de la ville. Proche de la mer et à 15 minutes à pied du centre. Ensoleillé toute la journée. Orientation sud-ouest. Année de construction 2024. Il se compose de 5 chambres, 5 salles de bains, grand séjour, cuisine américaine, terrasse, jardin, place de parking et débarras au sous-sol. Il dispose d'un ascenseur du garage souterrain au premier étage. Construction de qualité, chauffage aérothermique, chauffage radiant, climatisation, fenêtres et stores escamotables. Récapitulatif des surfaces bâties ; Demi sous-sol : 70,01 m2 Rez-de-chaussée : 172,60 m2 Premier étage : 112,85 m2 Garage : 40,32 m2 (50% du garage total) TOTAL..... 395,78 m2 JARDIN..... 850,13 m2



**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués


Administrador
Finques
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **395**

Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine:

construction:

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **0**

Salle de bain avec

baignoire: **0**

Salle de douche: **5**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

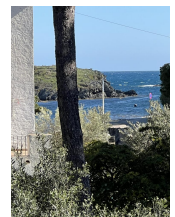
Terrasse

Jardin

Ascenseur

Parking

Équipement





**SOMS
GRANADOS**

Serveis Immobiliaris
Cadaqués


Administrador
Fincas
Col·legiat



SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS

Avinguda Caritat Serinyana, 26-28

17488 Cadaqués

Girona

Tel. +34 972 25 10 06

www.somsgranados.com

Saison

Prix

Séjour minimum